I - 4202 3000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

३000 रु.   Rs 3000

सत्यमेव जयते

भारत

तीन हज़ार रुपये   THREE THOUSAND RUPEES

...ible under Rule 21 also
under section ...5... of the WBR ...
duly stamped under the Indian
Stamp Act 1899
Schedule 1 A No
Fee paid ... 10/- ...
... Fee Rs. ...

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

Market value of the property assessed
Rs. 310,000/- Deficit Stamp duty Rs.
13600/- realised by B/D or B/C of
S.B.I. D.O.P. ... No. 0223553
dt. 20/8/07
Rs. 2497/- ...
has been realised paid by

Collector
U/S 41 & 42 ...
A.D.S.R. Durgapur

22/8/07

22 AUG 2007

... fee Rs. 902/- ...
realised on 4-5-07

A.D.S.R. Durgapur
4-5-07

কোবালা দলিল, থানা দুর্গাপুর, পৌরসভা এলাকাধীন মৌজা কুড়ুরিয়া,
পরিমান - ৬ কাঠা, মূল্য - ৮৩,০০০, টাকা ।।

****

কোবালা গ্রহিত্রী : শ্রীমতি সোনালী ঘোষাল স্বামী শ্রী অদৈত্য ঘোষাল জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা গৃহস্থালী সাকিম - ২৫।১১, অশোক এভিনিউ, এ জোন, দুর্গাপুর - ৪ পোঃ দুর্গাপুর - ৪ থানা মহকুমা ও সাব রেজিষ্ট্রী অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।।

Serial No. 662 Date 26/4/07.
Sold to Smt. Sonali Ghosal.
Address DGP-4.
Value of Stamps 3000/-
Date of Purchase of this Stamp Paper 25 APR 2007
from the Treasury
Name of the Treasury from where purchased DURGAPUR.

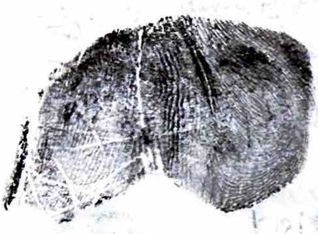
Subrata Kumar Chakraborty
Stamp Vendor
A. D. S. R. Office, Durgapur-16
Licence No. 5 of 1989

Presented For Registration at
4th m on the day of May
07 19 at the Durgapur
A. D. S. R office by Smt. Sasti Rani Karmakar
Executant / Claimant

[illegible]

Add. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan
04 MAY 2007

Smt. Sasti Rani Karmakar
W/O Lt. Anukul Karmakar
Kururia
Durgapur
Burdwan
Hindu
Grihastali



3835

[illegible]

Sri. Dinabandhu Karmakar
S/O Lt. Anukul Karmakar
Kururia
Durgapur
Burdwan
Hindu
Culty

[illegible]

Add. Dist Sub-Registrar
Burdwan, Burdwan
04 MAY 2007

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हजार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

কোবালা দাত্রী : শ্রীমতি ষষ্ঠী রানী কর্মকার স্বামী স্বর্গীয় অনুকুল কর্মকার জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা গৃহস্থালী সাকিম কুড়ুরিয়া দুর্গাপুর -৩ পো: আমরাই থানা মহকুমা ও সাব রেজিষ্ট্রী অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।।

কস্য বিক্রয় খোস কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে নিম্নের তপশীল বর্নিত সম্পত্তি আমার নিজ নামে এল আর রেকর্ড ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে ও তাহাতে আমি অদ্যতক সর্ব্বজন জ্ঞাতসারে ভোগদখল করিয়া আসিতেছি ও স্বত্ববতী ও দখলকারিনী আছি ।এক্ষনে আমার গৃহাদি সংস্কার কল্পে নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজন বোধে নিম্নের তপশীল বর্নিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ঘোষনা দিলে ও আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছাপ্রকাশ করিলে স্থানীয় পঞ্চ ভদ্র সাক্ষাতে তপশীলে বর্নিত সম্পত্তির মূল্য ৮৩,000 টাকা (তিরাশি হাজার টাকা) নির্দ্ধারিত হইলে উক্ত মূল্য নেহ্য ও সর্ব্বোচ্চ হইয়াছে জানিয়া আপনার নিকট হইতে তপশীল বর্নিত সম্পত্তির মূল্য বাবদ সম্যক টাকা বুঝিয়া পাইয়া অদ্য অত্র বিক্রয় খোস কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গীকার প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে অদ্যতক আমার যাহা কিছু স্বত্ব লভ্য দখল

Serial No. 663 Date 26/4/07.

Sold to Smt. Sonali Ghosal,

Address Dgp.

Value of Stamps 2000/-

Date of Purchase of this Stamp Paper 25 APR 2007

from the Treasury

Name of the Treasury from where Purchased, DURGAPUR.

Subrata Kumar Chakraborty
Stamp Vendor
A. D. S. R. Office, Durgapur-16
Licence No. 5 of 1989

...ertified that a single stamp ... Rs. 5000/- required for this document is not available and that the smallest number of stamp which I can furnish so as to makeup the required amount ... as follows 3000 x 1 + 2000 x 1.

Subrata Kr. Chakraborty

Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur, Burdwan

Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur, Burdwan

24 MAY 2007

ht hand finger Print

Left / Right hand finger-Print.

My full name, Passport Size Photograph and finger Prints of all finger of both hands are attested by me.

Left / Right hand finger-Print.

Left / Right hand finger-Print

My full name, Passport Size Photograph and finger Prints of all finger of both hands are attested by me

Left / Right hand finger-Prints

Left / Right hand finger-Print.

Sonali Ghoshal

My full name, Passport Size Photograph and finger Prints of all finger

Sonali Ghoshal.

Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur

Addl. Dist Sub-Registrar
Burgapur, Burdwan

04 MAY 2007

ও অধিকারাদি ছিল বা আছে তাহা রদ ও রহিত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি অদ্য হইতে সম্পূর্ণ রূপে আপনার প্রতি অর্পিল ও বর্ত্তিল। আপনি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববতী ও দখলকারিনী হইয়া তাহাতে দান বিক্রয় ও আইন সম্মত ভাবে যে কোন প্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করন আদির ক্ষমতায় যুক্ত হইয়া ও তাহাতে সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন সরকার সেরেস্তায় আদায় দিয়া নিজ নামে চেকাদি গ্রহন পূর্বক সেটেলমেণ্ট রেকর্ডে আমার নাম খারিজ মতে নিজ নাম পত্তন করিয়া লইয়া পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গন ক্রমে পরম সুখে যথেচ্ছভাবে ভোগ দখলাদি করিতে থাকুন তাহাতে আমি বা আমার অবর্ত্তমানে আমার অপর কোন ওয়ারিশান কেহ কোনদিন কোনপ্রকার দাবিদাওয়া বা আপত্যাদি করিতে পারিব না বা পারিবে না। করিলেও তাহা সর্ব্ব আদালত কর্ত্তৃক বাতিল ও অগ্রাহ্য হইবে। নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে কাহাকেও বিক্রয় বা কোনভাবে হস্তান্তর করি নাই। ইহা সম্পূর্ণ নিদ্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় বিক্রয় করিলাম। যদি ভাবীকালে কোনদিন আমার কোনপ্রকার স্বত্বকৃত কার্য্যের দোষে আপনার খরিদা তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে আপনার স্বত্ব ও দখলের কোনপ্রকার হানি বা ব্যাঘাত ঘটে তবে আমি মায় ওয়ারিশান ক্রমে স্বঃখরচে আপনার খরিদা সম্পত্তির স্বত্ব ও দখল কায়েম করিয়া দিব বা দিবে। যদি দিতে না পারি বা না পারে তবে আপনার নিকট হইতে তপশীল বর্নিত সম্পত্তির মূল্য বাবদ সম্যক টাকা মায় তৎকালীন আইন হারে সুদ সহ ক্ষতিপূরন ও ফেরত দিতে বাধ্য রহিলাম। দলিলের সহিত গ্রথিত নক্সাখানি দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে। বিক্রীত সম্পত্তি কৃষিকার্য্যে ব্যবহার হয়।

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরল বিশ্বাসে অন্যের বিনা অনুরোধে স্বেচ্ছায় আপনার নিকট হইতে তপশীল বর্নিত সম্পত্তির মূল্য বাবদ সম্যক টাকা বুঝিয়া পাইয়া অদ্য অত্র বিক্রয় খোস কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪১৪ সাল ২০ শে বৈশাখ, ইং তাং - ৪-৫-২০০৭,

:: বিক্রীত সম্পত্তির তপশীল চৌহদ্দী ::

জেলা বর্ধমান থানা মহকুমা ও সাব রেজিষ্ট্রী অফিস দুর্গাপুর সামিল পৌরসভা এলাকাধীন মৌজা কুড়ুরিয়া জে এল -৫৬ মধ্যে এল আর খতিয়ান নং- ১০৮৯ এক হাজার উননব্বই। জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি এল এ্যান্ড এল আর ও দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান -কে প্রতি সন সন খাজনা আদায় দিবেন। ইহা রায়তী স্বত্ব।।

Addl. Dist Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

04 MAY 2007

দাগ নং-সাবেক ৪৫১ চার শত একান্ন হাল দাগ ১৩৪৭ তের শত সাতচল্লিশ বাইদ নকসা মোতাবেক লাল্ল চিহ্নিত অংশ পরিমান ৬ (ছয়) কাঠা বা সে: মাপে ১০ (দশ) শতক মাত্র বিক্রয় করিলাম। যাহার সাবপ্লট ২। নকসা খানি দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে। রায়ত দখলী স্বত্ব। কাত জমা বার্ষিক ধার্য্য মত আদায় দিবেন।।

চৌহদ্দী যথা : উত্তরে : অত্র দাগের ৩ নং সাবপ্লট
দক্ষিনে : অত্র দাগের ১ নং সাবপ্লট,
পূর্বে : ১২ ফুট চওড়া রাস্তা ,
পশ্চিমে : ৪৫৪ দাগের জমি ,

দলিলের সহিত গ্রথিত ১টি অতিরিক্ত কাগজে ১জন দাত্রী ও ১জন গ্রহিত্রীর পুরানাম পাশপোর্ট মাপের ছবি ও উভয়ের দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা - রহিল যাহা মূল দলিলের একাংশ রূপে গণ্য হইবে।

দাত্রীর কহত মত ও রেকর্ড দৃষ্টে দলিল প্রস্তুত করিলাম ও দলিল পাঠ করিয়া দাত্রীকে শুনাইলাম ও মর্ম্মসম্যক অবগত করাইলাম। দলিল প্রস্তুতকারক , লেখক ও টাইপকারক :

শ্রী স্বপন কুমার দাস

লাইসেন্স নং-রানী ১৯।
সাং- বামুনাড়া , দুর্গাপুর -১২।

সাক্ষী

অজন্তা কর্মকার
বেনাচিতি, দুর্গাপুর-১৩

শ্রী দীনবন্ধু ...

Book No. — — 1
Vol No. — — 139
Pages — — 83 to 87
Being No. — — 4202
for the year — — 2007

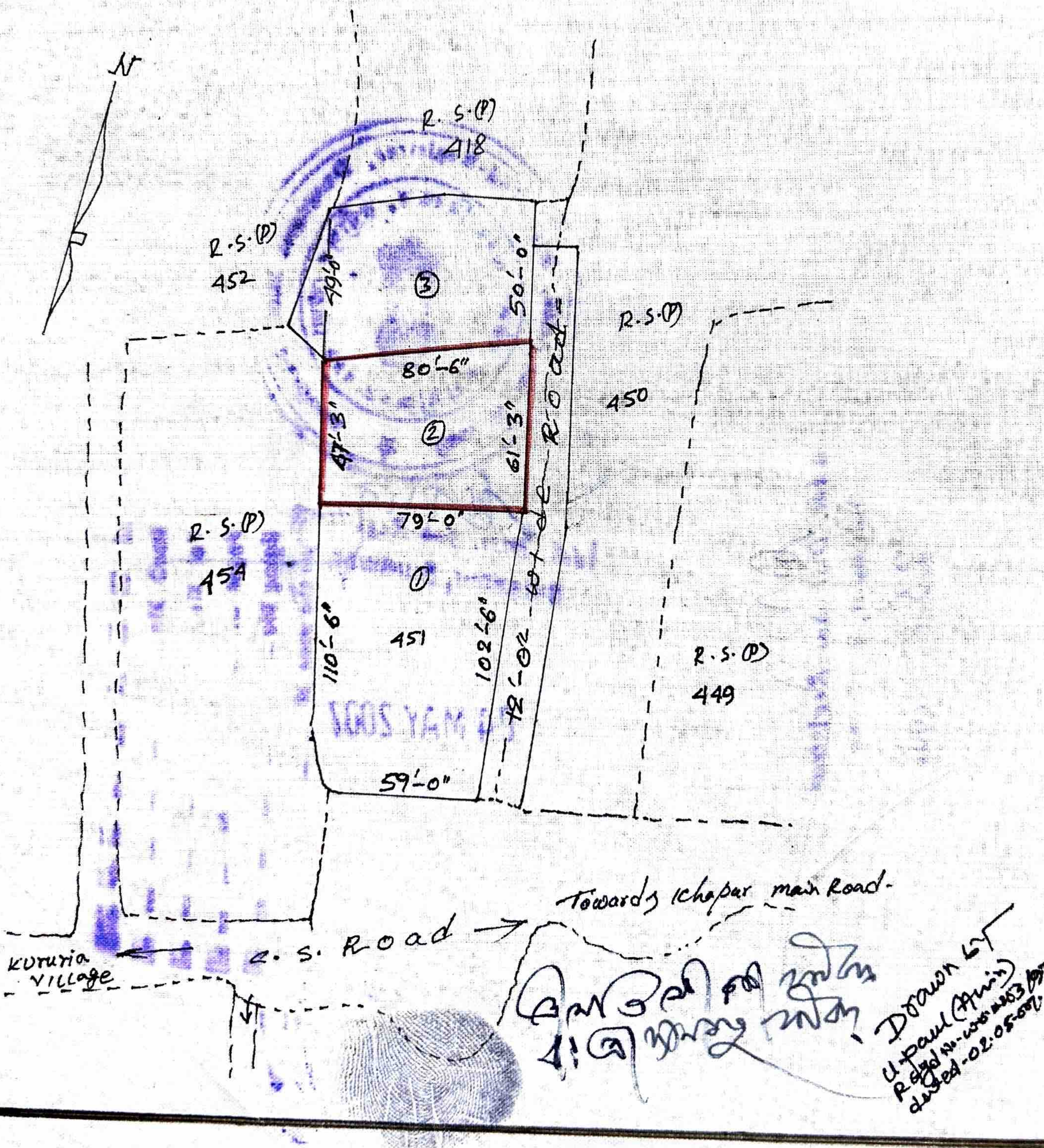
Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

04 MAY 2007

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

23 AUG 2007

Sketch plan showing more or less 06 kh. ch. of land by red bounded in lay out plot no-'2' being portion of R.S. plot no-451(P) of mouza- Kururia J.L.no- 56 P.S.- Durgapur Dist- Burdwan. Sold to- Smt- Sonali Ghosal, W/o- Sri Adyatha Ghosal.



জেলা— বর্ধমান খতিয়ান নং— ২৯৯৩ [০২১৪০৫৬]

মৌজা— কুড়ুরিয়া জে.এল. নং— ০৫৬ থানা— ফরিদপুর

(১) রাজস্ব — ২.০০ টাকা (২) সেস পূর্ত— টাকা (৩) সেস শিক্ষা— টাকা

(৪) জমির মোট পরিমাণ— ০.১০ একর (৫) মোট দাগের সংখ্যা— ১

(৬) অত্রস্বত্বের দখলদারের বিবরণ		(৭) স্বত্ব	(৮) মন্তব্য
নাম	শ্রীমতি সোনালী ঘোষাল	রায়ত	ATTESTED Sd/ REVENUE OFFICER FARIDPUR—DURGAPUR
****পিতা/স্বামী	অদৈত্য		
ঠিকানা	নিজ		

(৯) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি ঃ

দাগ নম্বর	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ এ.	দাগের মোট পরিমাণ শ.	দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্র-স্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ এ.	শ.	হে.
১৩৪৭	বাইদ			০.৪১	০.২৪১৪		০.১০	
দাগের মোট সংখ্যা							০.১০	

Appl. Fee-Rs.10,Authentiaction Fee:1 x Rs.10--Rs.10,Total-Rs.20

N

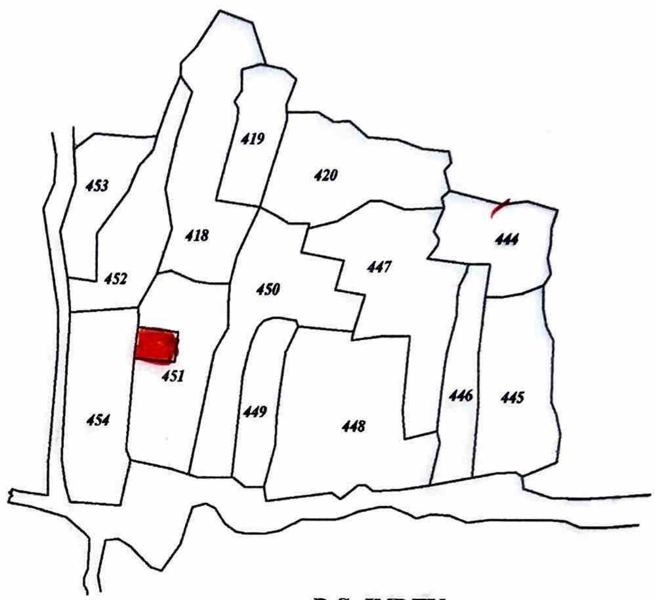
SKETCH PLAN SHOWING MORE OR LESS 6 KH. OF LAND BY RED BOUNDED IN R.S. PLOT NO- 451 L.R. PLOT NO- 1347 OF MOUZA- KURURIA, J.L. NO - 56, P.S. - DURGAPUR DIST - BURDWAN.

UNDER POSSESSION - SONALI GHOSHAL

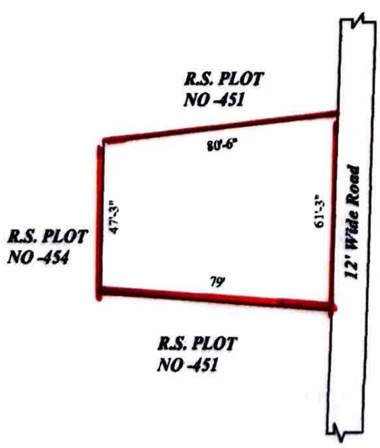
BOUNDARY	R.S. PLOT NO
NORTH	451
EAST-	ROAD
SOUTH-	451
WEST-	454

NORTH	80'-6"
EAST-	61'-3"
SOUTH-	79'
WEST-	47'-3"

TOTAL LAND AREA- 4320 SQFT.



R.S. INDEX



DRAWN BY

UJJWAL PAUL
GOVT REGD No
Vill - Jagannathpur
Dt - Burdwan